

Beste bewoner(s),

Met deze nieuwsbrief houden we u graag op de hoogte van de werkzaamheden in uw buurt. We zijn in uw wijk aan het werk en hopen in november 2025 klaar te zijn.

Geslaagde opruimdag

Op 8 juli 2025 hebben we een geslaagde opruimdag gehad. Dit was een groot succes, iedereen was enthousiast en de container was tot de nok toe gevuld. Ook was er gelegenheid om samen gezellig een ijsje te eten. Iedereen hartelijk dank voor jullie komst en alle gezellige praatjes. We hebben samen opgeruimd!

Drempel bij achterdeur

We hebben vragen gekregen over een drempel bij de achterdeur. Daarom bieden we nu de mogelijkheid om een drempel te laten plaatsen. Dit zorgt voor een nette afwerking van de vloer bij een nieuw kozijn.

Zie de foto voor een voorbeeld van de drempel.

Wilt u een drempel? Bel dan de bewonerstelefoon op 06 11 47 44 26 voor meer informatie.



Opruimdag



Opruimdag



Foto drempel



caspar de haan
onderhoud & renovatie

Overlast

Ondanks de overlast van geluid en stof bij de binnenwerkzaamheden en de drukte in de wijk, zijn we trots op het eindresultaat. Bedankt voor uw geduld tijdens de werkzaamheden.

Werkzaamheden aan de meterkast

Enexis start in september met het splitsen van de meterkastaansluitingen in de Johannesburgstraat. Vanaf november starten ze met de woningen aan de Stellenboschstraat. U ontvangt hiervoor op tijd een planning. Houd er rekening mee dat Enexis tegelijkertijd in twee woningen moet werken om ze te kunnen splitsen. Dit betekent dat u én uw burens thuis moet zijn als ze langskomen zodat u beiden aan het eind van de dag een eigen hoofdschakelaar heeft.

Veiligheidsadvies voor uw zolder

Een deel van de zolder is niet veilig om op te lopen. Zet hier alstublieft geen spullen neer. Gebruik alleen het gedeelte van de zolder met planken om uw spullen op te slaan.

Vakantie

In de zomer ligt het werk drie weken stil vanwege de bouwvak/zomervakantie. Op vrijdag 18 juli ronden we onze werkzaamheden af en halen we de steigers weg. Vanaf maandag 11 augustus starten we weer op. Heeft u in de periode van 19 juli t/m 10 augustus een noodgeval dat te maken heeft met de werkzaamheden? Dan kunt u contact opnemen met Caspar de Haan via telefoonnummer 040 250 19 99. Voor alle overige vragen kunt u terecht bij Woonbedrijf via 040 243 43 43.

Rustwoning & logeerwoning

Als u gebruik wilt maken van een van deze woningen, kunt u contact opnemen met Lianne Kelders.

Heeft u vragen of opmerkingen?

Wij helpen u graag! Bel, WhatsApp of mail dan naar bewonersconsulent Lianne of een van de andere contactpersonen.



Lianne Kelders

Bewonersconsulent Caspar de Haan

T. 06 29 93 30 05

E. liannekelders@caspardehaan.nl



Marion Berkvens

Bewonersbegeleider Woonbedrijf

T. 040 243 43 43

E. stellenbosch@woonbedrijf.com



Johan Struijk

Uitvoerder binnenwerk Caspar de Haan

T. 06 11 47 44 26



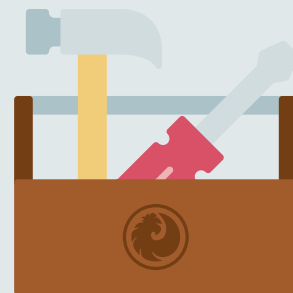
Erwin Kalmeijer

Uitvoerder buitenwerk Caspar de Haan

T. 06 11 47 44 26

Wij wensen u alvast een fijne zomervakantie.
Graag tot ziens bij u in de wijk!

Zonnige groet,
Projectteam Stellenboschstraat en
Johannesburgstraat



Stap voor stap naar een mooie aanbouw!

We hebben er hard aan gewerkt en het heeft veel tijd en energie gekost. Maar het resultaat mag er zijn! Jullie kunnen als bewoners echt trots zijn. We delen graag een paar foto's van het proces. Het was soms zwaar, maar stap voor stap hebben we iets moois gecreëerd.

We hopen dat jullie net zo blij zijn met de nieuwe aanbouw als wij en wensen jullie veel woonplezier!



Stap voor stap naar een mooie aanbouw

